

LYNN TWP
UPPER SCIOTO SD

00260

Hardin County, Ohio
Michael T. Bacon, Auditor

27-030026.0000
G20

AGR
2025

Sale				Eff Rate: - 45.67 — 37.90 — 38.58 — 38.48 — a/r									
2022	OGLESBEE	PATRICIA	K E	2014-02-13							2025	2026	CAMA
2023	OGLESBEE	PATRICIA	K E	2014-02-13							2025	2026	
2024	OGLESBEE	PATRICIA	K E	2014-02-13							2025	2026	
2025	.0LESBEE	PATRICIA	K ETA	2014-02-13	12291	149.088A					2025	2026	
	CR 110			CT							2025	2026	
ALGER OH 45812				\$0							2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
											2025	2026	
						</							

270300280000 73.868a									
Sale#	#p	sale date	To	Type/Invalid?	Sale\$	co:land	co:bldg		
266	11	2025-06-18	OGLESBEE STEVEN M ETAL	AF *	0	962740	116370		
61	12	2014-02-13	OGLESBEE PATRICIA K ETAL	CT *	0	506740	67170		
Year	Land	Bldg	Total	Net Tax					
2021	102000	21670	123670	5398.18					
2020	102000	21670	123670	5470.36					
p r o j e c t					ben acres	/	%	factor	
902 MAIN DISTRICT CONSERVANCY			XA/2025						
156 MCCOY 937 - SCIOTO			XA/2025						
271 BUSHONG DITCH - SCIOTO RIVER			XA/2025						

6
5 4

2

3

CR 110

45812

PUB ELECTRIC PRIV WATER PRIV SEWER										
Neighborhood:				Tab #	S O I L	Acres	Mkt/Ac	Market	Au/Ac	Cauv
Code:				C 1	BOA BLOUNT SILT LOAM 0-	27.7463	6030	167310	2660	73810
Dwl/Gar/NC%				C 17	HKA HASKINS SILT LOAM 0	2.9821	5900	17590	2950	8800
				C 39	PM PEWAMO SILTY CLAY L	115.7155	6490	750990	3560	411950
				980	ROAD ROAD	2.6441				
				0		.0000				
							149.088	935890	(100%)	494560
								327560	(35%)	173100
									CAUV # 1234	
Call Back:				Sign: PSN Date: 2015-04-03			Lister:		27-030026.0000-v082020R	