

LIBERTY TWP

ADA SD

00230

sale

2022 WEIHRAUCH SR RONALD L

2023 WEIHRAUCH SR RONALD L

2024 WEIHRAUCH SR RONALD L

2025 WEIHRAUCH SR RONALD L & 4663 SR 235

ADA OH 45810

1993-06-04

1993-06-04

1993-06-04

1993-06-04

\$74,000

PT N 1/2 SE 1/4 S28

1WD 1.09A

Eff Rate:- 46.64 — 40.58 — 40.81 — 40.82 — a/r

Tax Year

2022

2023

2024

2025

Prop Cls

511

511

511

511

Acres

1.0900

1.0900

1.0900

1.0900

Land100%

12860

25460

25460

25460

Bldg100%

132200

158800

158800

158800

Totl100%

145060t

184260t

184260t

184260t

Cauv100%

Tax Value:

Land 35%

4500

8910

8910

8910

8910

Bldg 35%

46270

55580

55580

55580

55580

Totl 35%

50770t

64490t

64490t

64490t

64490t

Hmstd35%

50680

64330

64330

64330

Owner Oc

45.78

53.62

53.32

hmstd 8750 l 55580 b

Hmstd RB

368.58

333.90

359.32

Net Tax

1770.36

2014.50

2005.96

Sp-Asmnt

36.00

36.00

30.00

SHB+ 1 1

CONS B/C B/C B2 EFP

TYPE M A G P

FACT 1472 660 676 240

SQ-FT 1472 660 676 240

VALUE 18930 9600

a b c d

*MAIN ADDTN GRAGE PORCH

#: 16 L/W

242810160000 .7953a

Sale# 470 945

#p 1 1

sale date 1993-06-04 1990-11-26

To WEIHRAUCH SR RONALD L &

Type/Invalid? 1WD 1UN *

Sale\$ 74000 0

co:land 0 0

co:bldg 58110 58110

Year 2021 2020

Land 4500 4500

Bldg 46270 46270

Total 50770 50770

Net Tax 1949.02 1978.46

Project

7 GRASS RUN #933 - HOG CREEK

0 HARDIN COUNTY LANDFILL

0 HOG CREEK MAINLINE - HOG CR.

2 HUBBELL - HOG CREEK

7 OTTAWA RIVER PROJECT MAINT

XA/2025

XA/2025

XA/2025

XA/2025

XA/2021

ben acres / % factor

26

26

26

26

26

26

26

26

22

30

22

22

22

22

22

22

20

10

2

2

20

10

2

2

46

26

23

23

46

26

23

23

38

12

23

23

38

12

23

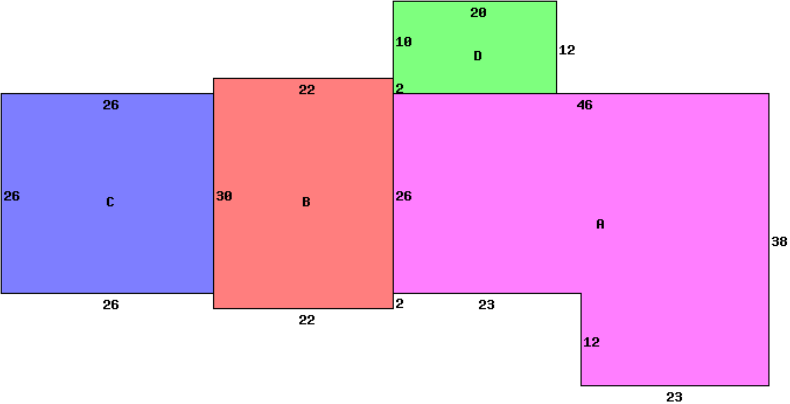
23

4663

SR 235

45810

SHB+ 1 1	CONS B/C B/C B2 EFP	TYPE M A G P	FACT	SQ-FT 1472 660 676 240	VALUE 18930 9600	a b c d	*MAIN ADDTN GRAGE PORCH
#: 16 L/W 242810160000 .7953a							
Sale# 470 945	#p 1 1	sale date 1993-06-04 1990-11-26	To WEIHRAUCH SR RONALD L &	Type/Invalid? 1WD 1UN *	Sale\$ 74000 0	co:land 0 0	co:bldg 58110 58110
Year 2021 2020	Land 4500 4500	Bldg 46270 46270	Total 50770 50770	Net Tax 1949.02 1978.46			
p r o j e c t							
17	GRASS RUN #933 - HOG CREEK			XA/2025	ben acres / % factor		
00	HARDIN COUNTY LANDFILL			XA/2025			
00	HOG CREEK MAINLINE - HOG CR.			XA/2025			
02	HUBBELL - HOG CREEK			XA/2025			
07	OTTAWA RIVER PROJECT MAINT			XA/2021			



Occupancy 1 Single Family			*DWELLING COMPUTATIONS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
---------------------------	--	--	------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--