

DUDLEY TWP
RIDGEMONT SD

00110

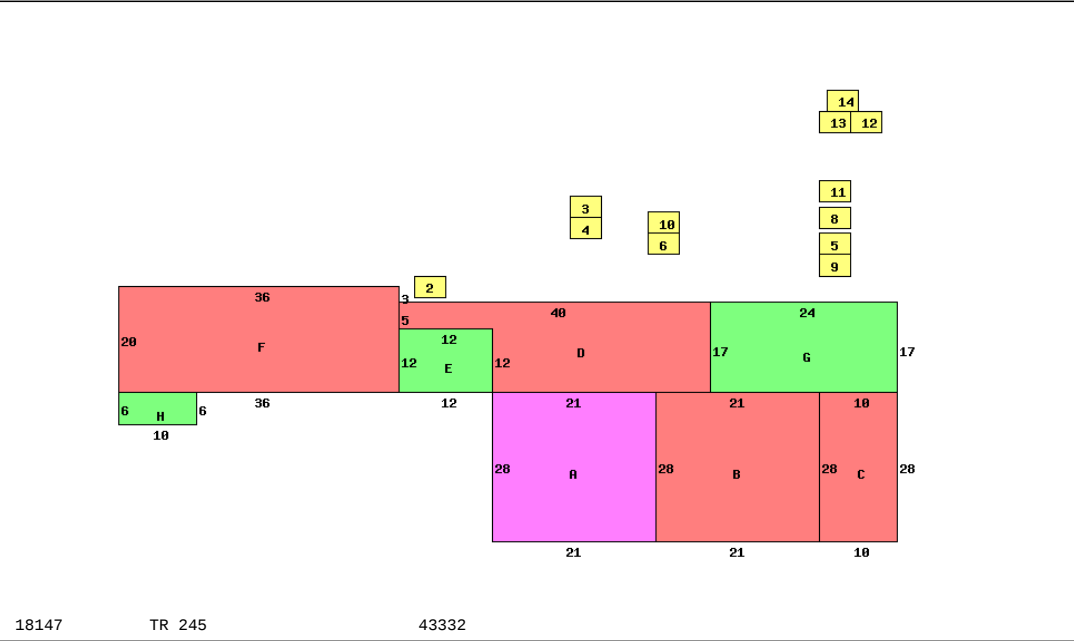
Hardin County, Ohio
Michael T. Bacon, Auditor

12-030018.0000
B87

AGR
2024

sale						Eff Rate:- 49.21 — 48.25 — 41.25 — 43.62 — a/r					
2021	BORNTREGER DANIEL A E	1999-02-09				Tax Year	2021	2022	2023	2024	CAMA
2022	BORNTREGER EDWARD D &	2021-07-20				Prop Cls	111	111	111	111	111
2023	BORNTREGER EDWARD D &	2021-07-20				Acres	47.1160	47.1160	47.1160	47.1160	
2024	BORNTREGER EDWARD D & S	2021-07-20	10899	47.116A		Land100%	215510	215510	235600	235600	235590
	18147 TR 245	20C				Bldg100%	97660	97660	132200	132200	132210
						Totl100%	313170t	313170t	367800t	367800t	367800t
	LARUE OH 43332	\$0	20C			Cauv100%	49140	49140	99260	99260	99250
						Tax Value:					
Orig Tax Year 2000						Land 35%	17200	17200	34740	34740	82460
Parent: 12-030006.0000						Bldg 35%	34180	34180	46270	46270	46270
						Totl 35%	51380t	51380t	81010t	81010t	128730t
						Hmstd35%	28720	28720	35000	35000	
						Owner 0c	30.66	30.12	30.86	30.82	
						Hmstd RB					hmstd 3220 l 31780 b
						Net Tax	2278.22	2233.44	3025.08	3217.14	
						Cauv Sav	2616.70	2565.32	1800.16	1913.28	
						Sp-Asmnt	47.20	38.70	38.70	38.70	

SHB+	CONS	TYPE	FACT	SQ-FT	VALUE	a	*MAIN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</
------	------	------	------	-------	-------	---	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----



Occupancy 1 Single Family				*DWELLING COMPUTATIONS							
				Sq-Ft	Value						
Story Height	1										
Floor Level		Main	FRAME	2712	174760						
		Full Upper	FRAME	1176	62580						
		Basement		868	16210						
		Subtotal			253550						
Metal		Roof	GABLE								
		B 1 2 U A									
Plaster/Drywall	D			Heating	-4570						
Unfinished Wall	X			Plumbing	-3800						
Floor/Hardwood	X			Extra Features	19800						
Floor/Concrete	X			Total Value	264980						
Number of Rooms	1 4										
Bedrooms	2			PUB PAVED ST/RD							
				Neighborhood:							
Code:				Dwl/Gar/NC%	1000						
					1.1900						
						Bldg Type	SHB+Cons	DixHt	Area	Unit	Grade
						1 DWELLING	2 B F	FtxFt	3888		
						2 Milk House		8X20	160		
						3 Pole Build		24X64	1536		
						4 P	CAN	20X16	320		
						5 Bank Barn	M 0	86X36	3096		
						6 Pole Barn		32X62	1984		
						7 Shed		20X30	600		
						8 Silo	C	10X32	0		
						9 P	CAN		978		
						10 Lean-To		6X32	192		
						11 Shed		10X16	160		
						12 Pole Build		24X60	1440		
						13 Lean-To		16X20	320		
						14 Lean-To			800		
						Tab #	S O I L	Acres	Mkt/Ac	Market	Au/Ac
						C 2	BOB BLOUNT SILT LOAM, 2	15.7566	5770	90920	2360
						C 14	GBW GLYNWOOD SILT LOAM	11.6211	5400	62750	1750
						C 33	NE NEWARK SILT LOAM OC	.5987	5800	3470	2280
						C 39	PM PEWAMO SILTY CLAY L	7.7665	6490	50400	3560
						C 51	WSTL WASTE LAND	3.4600	120	420	50
						W 2	BOB BLOUNT SILT LOAM, 2	1.8381	3130	5750	470
						W 14	GBW GLYNWOOD SILT LOAM	2.0841	2830	5900	750
						W 33	NE NEWARK SILT LOAM OC	2.3385	2900	6780	390
						680	HSITE HOMESITE - AMISH DW	1.0000	9200	9200	9200
						980	ROAD ROAD	.6524			
								47.116	235590	(100%)	99250
									82460	(35%)	34740
										CAUV # 4431	
Call Back:						Sign: PSN Date: 2015-02-09		Lister:		12-030018.0000-v082020R	
Call Back:						Sign: PSN Date: 2015-02-09		Lister:			